

# ISG plant 14 moderne Eigentumswohnungen

In zentrumsnaher Lage plant die ISG in der Gemeinde Weng die Errichtung einer weiteren modernen Wohnanlage mit 14 geförderten Eigentumswohnungen - Baubeginn ist im Jahr 2019 vorgesehen!



Die Zwei- Drei- und Vierzimmer-Wohnungen in der Größe von ca. 63 m<sup>2</sup>, 82 m<sup>2</sup> bzw. 98 m<sup>2</sup> befinden sich auf drei Wohngeschossen. Sie sind über das zentrale Stiegenhaus oder barrierefrei mit einem Lift erreichbar. Die Wohnungen verfügen jeweils über eine dem Wohnzimmer vorgesetzte Loggia, welche nach Südwesten bzw. Südosten orientiert ist.

Für die Wärmeverteilung im Haus sorgt eine umweltfreundliche Pellets-Zentralheizung. Alle Wohnungen sind mit einer kontrollierter Wohnraumlüftung und Fußbodenheizung ausgestattet.

Für jede Wohnung ist eine eigene PKW-Garage vorgesehen. Zusätzliche werden 14 weitere Kfz-Abstellplätze im Freien errichtet. Die Grünflächen sind u.a. mit einem Kinderspielplatz ausgestattet und stehen Ihnen zur allgemeinen Benützung offen.

Der Innenausbau erfolgt in schlüsselfertiger Ausstattungsqualität, wobei die ISG die individuellen Ausstattungswünsche jedes Bewohners gerne berücksichtigt. So können Sie abweichend von der hochwertigen Standardausführung auch Sonderwünsche hinsichtlich der Böden oder bei der Sanitärausstattung einbringen.

Bei der Finanzierung können Sie sich zwischen einer attraktiven Finanzierung mit hoher Wohnbauförderung (€ 80.000,00 bei 82 m<sup>2</sup> Wohnfläche) und einem frei finanzierten Kauf entscheiden.

Sie sind interessiert? Frau Doris Wiesinger und Herrn Manfred Hechinger beraten Sie gerne. Lassen Sie sich völlig unverbindlich vormerken!



Innviertler Gemeinnützige Wohnungs-  
und Siedlungsgenossenschaft reg. Gen.m.b.H.  
Riedauer Straße 28, 4910 Ried im Innkreis  
07752 858 28 0, info@isg-wohnen.at

*endlich daheim*